



BÄSTA LIVSPLATSEN

Region Halland

Hallands samplaneringsmodell

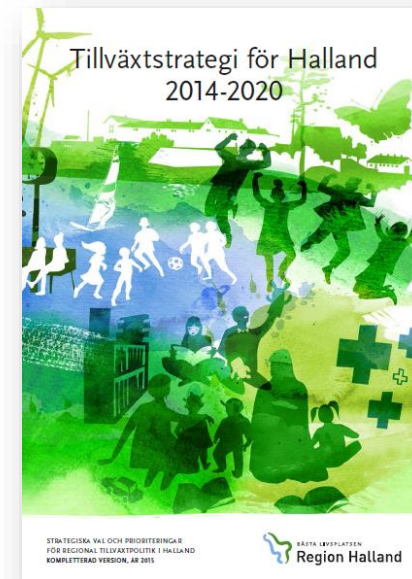
Reglab, Nätverk Fysisk planering 11 maj 2017

Catrine Karlsson



Halländsk tillväxtstrategi

- *Tydligt utgångspunkt för vårt arbete*
- *Samplanering prioriterad!*

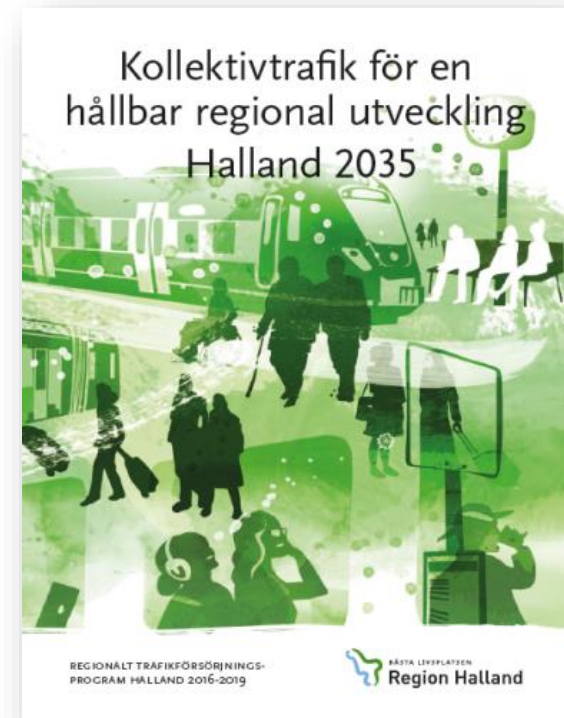


Trafikförsörjningsprogram

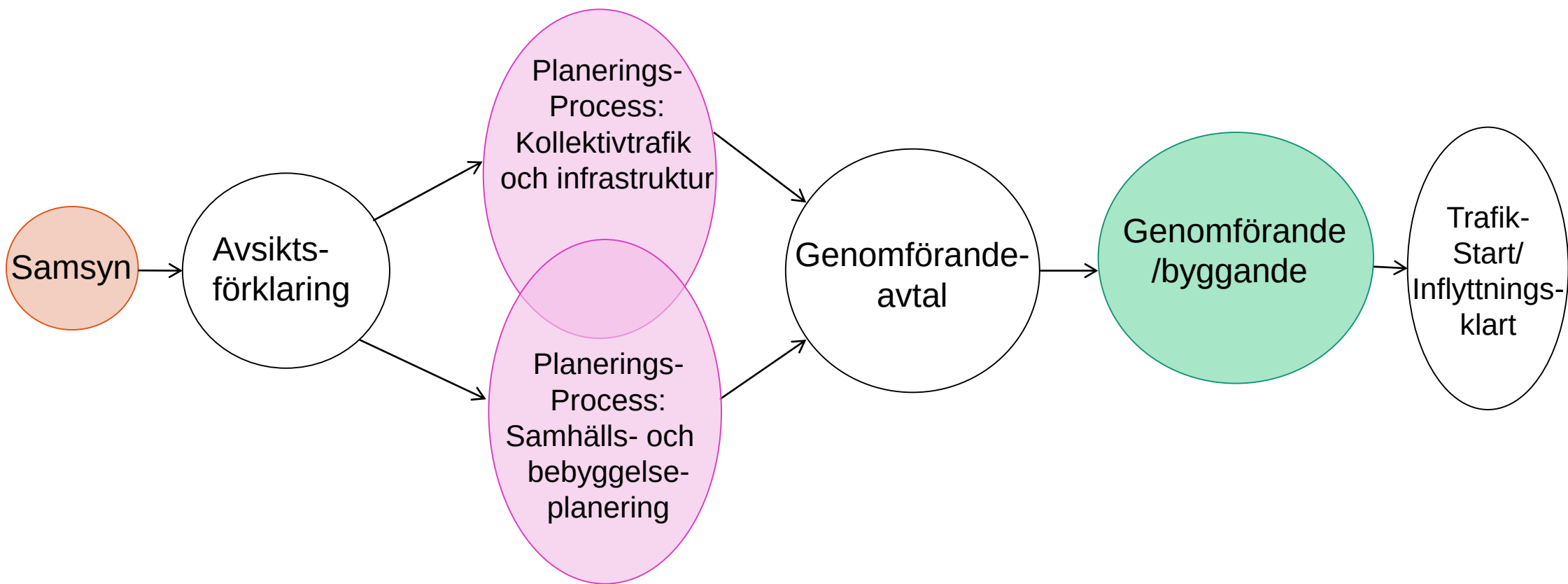
- Antogs i april 2016
- Större fokus på samhällsutveckling
- Nytt övergripande mål:

Kollektivtrafiken i Halland ska bidra till hög attraktivitet och en Hållbar samhällsutveckling

- Nu pågår genomförandet....



Planeringsprocess för samplaneringsobjekt





-

Hede stationshus

Stadsmiljöavtal

Nytt stationshus på befintlig pendeltågstation

Tydlig koppling till bostadsbyggande - ca 2 000 nya bostäder



- Pilot för modellen
- Hallandstrafiken förstärkte sin organisation
- Avsiktsförklaring antogs november 2016
- Även genomförandeavtal är antaget – reglerar parternas åtaganden

Genomförandeavtal Hede stationshus

§ 1 Parter

Mellan Region Halland och Kungsbacka kommun träffas följande genomförandeavtal.

Syftet med detta avtal är att reglera ansvarsfördelningen och parternas ekonomiska åtaganden för planering, projektering, byggande samt framtida drift och underhåll av Hede stationshus.

§ 2 Bakgrund

Kungsbacka kommun har beviljats 16 mkr i statligt bidrag från Trafikverket inom ramen för Stadsmiljöviolet, för byggnation av ett stationshus vid Hede station. Kommunen uppskattar totalkostnaden för stationshuset till 40-50 mkr. Stadsmiljöviolet är en satsning från regeringen under åren 2015-2018 som ska främja utbyggnad av kollektivtrafiktåtgärder i städer.

Kommunen har tagit fram en förstudie/masterplan över hela stationsområdet vid Hede inklusive planområdet öster om stationen. Kommunen bedömer att cirka 2.000-3.000 bostäder och 15.000 kvm verksamhetsyta kan byggas i stationsnära läge. Denna planering ligger i linje med målen i det regionala kollektivtrafikprogrammet där samordning mellan infrastrukturutbyggnad och samhällsplanering betonas.

Hede pendeltågsstation ligger i den norra delen av Kungsbacka stad utmed Västkustbanan. Västkustbanan klassificeras enligt trafikförsörjningsprogrammet som mycket starkt stråk. Hede station trafikeras i dagläget av pendeltåg mot Göteborg (15-minuters trafik) och stadsbusslinjerna 1,2 och 4 (30-minuterstrafik), samt linje 717 (8 dubbelturer/dag). Stationen har cirka 1.000 påstigande resenärer dagligen. För att avlasta Kungsbacka C är bedömningen att stationen i framtiden kommer trafikeras av fler busslinjer från olika kommuner i Kungsbacka och att fler tågstopp kan bli aktuella.

§ 3 Tidigare avtal

Parterna har överenskommit om en avsiktsförklaring om anläggningen 2016-11-08. I avsiktsförklaringen uppdrar Region Halland åt Hallandstrafiken att ansvara för framtagande av en programhandling/förstudie i samarbete med Kungsbacka kommun.

§ 4 Åtgärd

Åtgärden innebär att bygga ett nytt stationshus vid Hede pendeltågsstation. Parterna har ambition att göra stationshuset till en attraktiv mötesplats i det framväxande området runt



Varianummer
S160602

shus

ka planeringsprocessen för
nforandeavtal där parterna

ade former för samverkan och
amhälls- och bebyggelseplanering
ogrammet betonas vikten av
ering i stort.

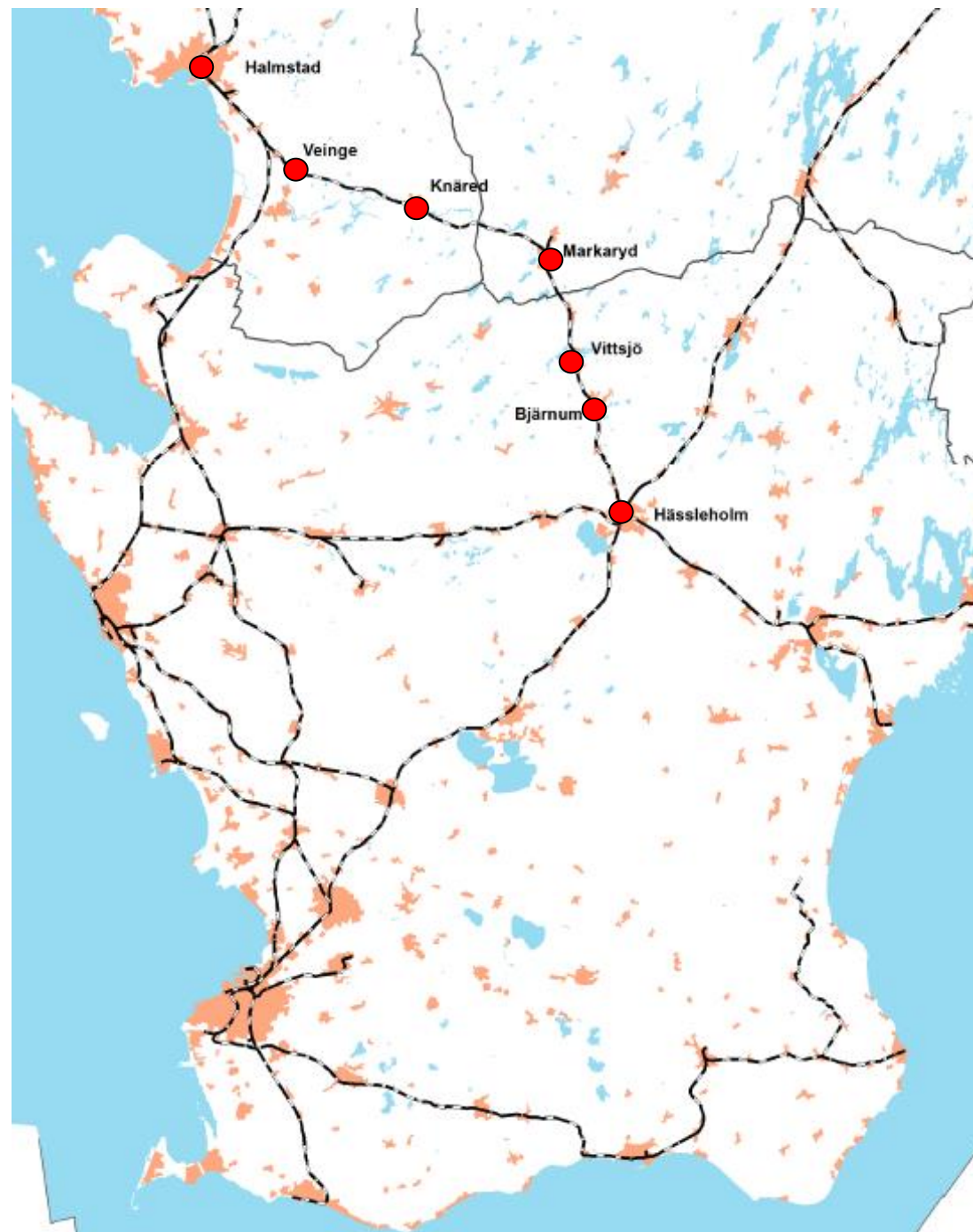
/ Kungsbacka stad utmed
trafikförsörjningsprogrammet som

e förstudie/masterplan för hela
ster om stationen. Kommunen
verksamhetsyta kan byggas i
ats 16 mkr i statligt bidrag från
byggnation av ett stationshus vid
vesteringen för stationshuset till 40-
ringen under åren 2015-2018 som
äder.

rat till att projektet måste vara
ch projektering måste ske

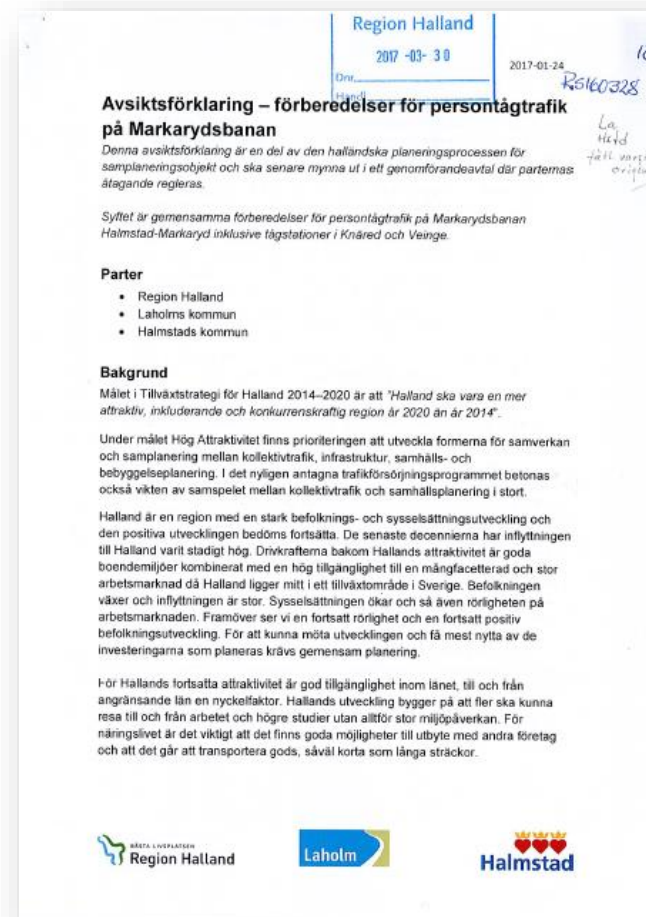
Ny tågtrafik på Markarydsbanan

- Trafikförsörjningsprogram som utgångspunkt
- Många aktörer:
 - 3 regioner
 - 4 kommuner
 - 2 trafikverksregioner
 - 1 lobbyorganisation



Processen pågår

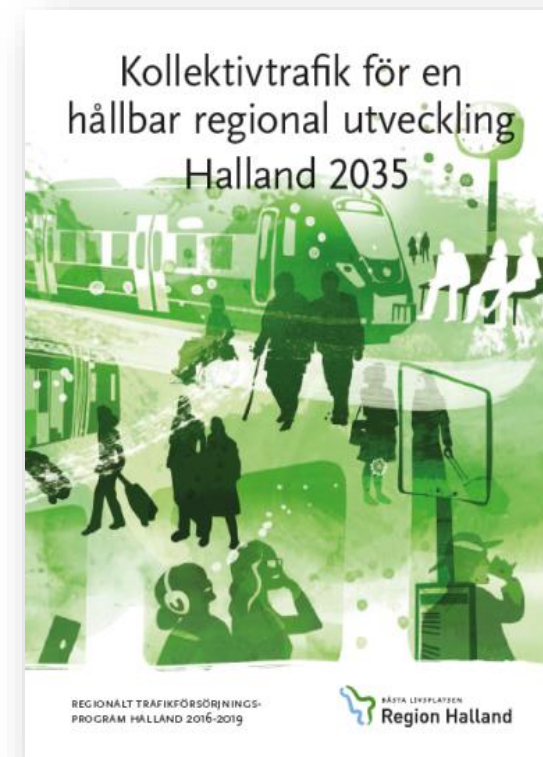
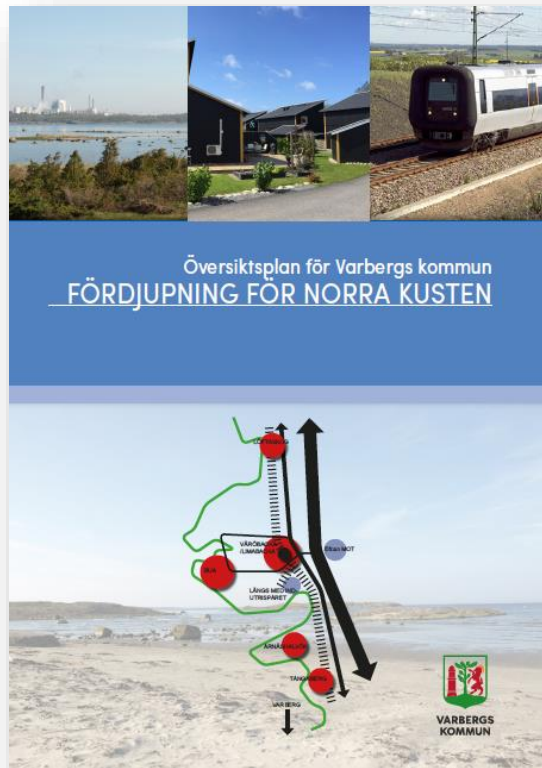
- Avsiktsförklaring antagen i mars
- Gemensam målbild som utgångspunkt för planering
- ÅVS pågår
- Kopplat till infrastrukturplaner
- Ortsutveckling



FÖP Norra kusten – Varbergs kommun

Trafikförsörjningsprogram för Halland

- Två strategiska dokument som nu ska ned i ett genomförande

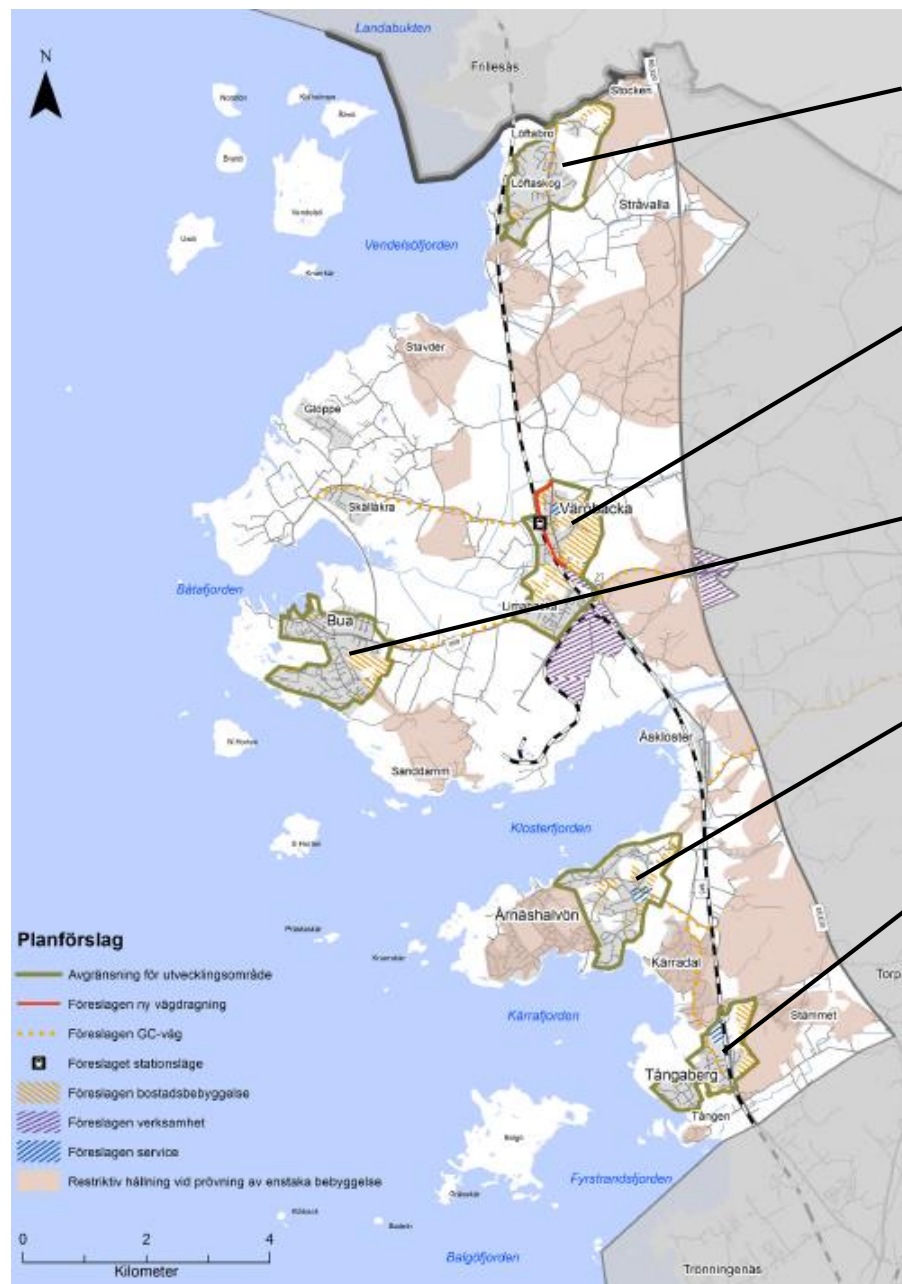


Totalt ca 4 000 nya bostäder i området

Området har en potential i att locka till sig kortdistansflyttare från Göteborg

Boendemiljö och bostadsskäl prioriteras av de som flyttar kort

Kortdistansflyttare har en benägenhet att inte byta arbete i samband med flytt



Löftaskog/Stråvallaområdet
Ca 100 nya bostäder

Väröbacka/Limabacka
Ca 2 800 nya bostäder

Bua
Ca 770 nya bostäder

Årnäs
Ca 150 nya bostäder

Tångaberg
Ca 230 nya bostäder

Processen pågår

- Kopplat till pågående ÅVS Varberg – Göteborg
- Ny station och utveckling av stationssamhälle
- Dialog med trafikverket

2017-03-22

Avsiktsförklaring – förberedelser för en tågstation och utveckling av ett stationssamhälle i Väröbacka

Denna avsiktsförklaring är en del av den halländska planeringsprocessen för samplaneringsobjekt och ska senare mynna ut i ett genomförandeavtal där parternas åtagande regleras.

Syftet är att påbörja planeringen för en tågstation och utveckling av Väröbacka som ett stationssamhälle med inriktningen att stationen börjar trafikeras år 2026.

Parter

- Region Halland
- Varbergs kommun

Bakgrund

Målet i Tillväxtstrategi för Halland 2014–2020 är att "Halland ska vara en mer attraktiv, inkluderande och konkurrenskraftig region år 2020 än år 2014".

Under målet Hög Attraktivitet finns prioriteringen att utveckla formerna för samverkan och samplanering mellan kollektivtrafik, infrastruktur, samhälls- och bebyggelseplanering. I det nyligen antagna trafikförsörjningsprogrammet betonas också vikten av samspelet mellan kollektivtrafik och samhällsplanering i stort.

Halland är en region med en stark befolknings- och sysselsättningsutveckling och den positiva utvecklingen bedöms fortsätta. De senaste decennierna har inflyttningen till Halland varit stadigt hög. Drivkrafterna bakom Hallands attraktivitet är goda boendemiljöer kombinerat med en hög tillgänglighet till en mångfacetterad och stor arbetsmarknad då Halland ligger mitt i ett tillväxtområde i Sydvästsverige. Befolkningen växer och inflyttningen är stor. Sysselsättningen ökar och så även rörligheten på arbetsmarknaden. Framöver ser vi en fortsatt rörlighet och en fortsatt positiv befolkningsutveckling. För att kunna möta utvecklingen och få mest nytta av de investeringar som planeras krävs gemensam planering. Den starkaste befolkningsutvecklingen har skett längs med kusten, i den norra länsdelen och omkring de större tätorterna. Denna utveckling bedöms fortsätta.

Med tanke på Hallands geografiska läge, mitt i ett starkt växande Sydvästsverige är en av de framtida utmaningarna för Halland att infrastrukturen och kollektivtrafiken ska kunna hantera det ökade transportbehoven som kommer med en växande befolkning. Med en väl fungerande infrastruktur och kollektivtrafik skapas goda kommunikationsmöjligheter och hög tillgänglighet. För Hallands fortsatta attraktivitet är god tillgänglighet inom länet och till angränsande län en nyckelfaktor. Hallands utveckling bygger på att fler ska kunna resa till och från arbetet och högre studier

Saker som känns bra:

- Samtalen
- Den gemensamma målbilden
- Politiska överenskommelser
- Modellen förenklar komplexa processer
- Alla fakta kanske inte finns från början
- Finansieringen kanske inte finns från början
- "Hönan eller ägget" blir "Hönan och ägget"
- Många aktörer och påverkansgrupper
- Gemensam planering - transparens

